



COMUNE DI CORTENOVA

Provincia di Lecco

Area Tecnica – Sportello Unico dell'Edilizia Privata – SUAP

Piazza Umberto I°, 5 – 23813 Cortenova (Lc)

E-mail: tecnico@comune.cortenova.lc.it

PROSPETTO PER IL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA – ALLEGATO A

EDILIZIA PRIVATA (S.U.E.)

-Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'articolo 30 del DPR 380/2001,

-fino a 5 mappali	€ 15,00
-fino a 10 mappali	€ 35,00
-oltre a 10 fino a 20	€ 40,00
- oltre i 20 e fino a 30	€ 45,00
-oltre in 30	€ 60,00

per i certificati storici gli importi sono da raddoppiare.

-Comunicazione di interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria di cui all'[articolo 6.](#) del D.P.R. 380/2001 , attraverso :

C.I.L.	€ 30,00	solo per interventi temporanei
C.I.L.A.	€ 50,00	

-Denuncia di inizio attività /segnalazione certificata di inizio attività di cui all'art. 22 del DPR 380/2001 e art. 42 e segg. LR 12/2005 per opere di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3 lettera B del DPR 380/2001 ed art. 27 lettera b) della L.R. 12/2005. **€ 70,00**

-Denuncia di inizio attività /segnalazione certificata di inizio attività di cui all'art. 22 del DPR 380/2001 e art. 42 e segg. LR 12/2005 per opere di risanamento conservativo di cui all'art. 3 lettera B del DPR 380/2001 ed art. 27 lettera c) della L.R. 12/2005. **€ 110,00**

- Denuncia di inizio attività/ segnalazione certificata di inizio attività in alternativa al permesso di costruire di cui all'art. 22 e 23 del DPR 380/2001 e e art. 42 e segg. LR 12/2005 per opere di ristrutturazione di cui all'art. 3 lettera D del DPR 380/2001 ed art. 27 lettera d) della L.R. 12/2005 .

- fino a 1.000 mc	€ 140,00
- oltre a 1.000 sino a 1.500 mc	€ 200,00
- oltre a 1.500 sino a 2.000 mc	€ 280,00
- oltre 2.000 mc	€ 500,00

-Permesso di costruire per interventi minori di manutenzione straordinaria di cui all'art. 3 lettera b del DPR 380/2001, **€ 70,00**

-Permesso di costruire per interventi minori di risanamento conservativo di cui all'art. 3 lettera c del DPR 380/2001, **€ 110,00**

-Permesso di costruire per interventi di nuova edificazione,ampliamento,ristrutturazione di cui all'art. 3 lettera D del DPR 380/2001,normati anche dalla legge regionale n. 12/2005;

- fino a 1000 mc	€ 150,00
- oltre a 1000 fino a 1500 mc	€ 220,00
- oltre i 1500 mc. fino a 2000 mc	€ 300,00
- oltre i 2000 mc	€ 600,00

-Attività di cui all'articolo 3 lettera E 4 ,E 5,E 6,E 7 del DPR 380/2001 e LR 52/82 (LINEE ENEL) ,
€ 120,00

-Autorizzazioni Piani attuativi o P.di C. convenzionati di cui all'articolo 28 della L. 1150/42 e LR 12/2005
€ 300,00 escluso il costo effettivo della V.A.S.

-Autorizzazioni per piani di recupero urbanistici di cui all'articolo 28 della ex L. 457/78 nonché articolo 3 del DPR 380/2001 attuati nelle modalità di cui alla legge regionale n. 12/2005, Esclusi i costi effettivi della V.A.S.;

- **In conformità al PGT € 300,00**
- **In variante al PGT € 400,00**

-Certificati di agibilità di cui all'articolo 24 del DPR 380/2001, (escluse le attività soggette a SUAP e per pratiche efficaci ante D.lgs 222/2016 ossia al 28/11/2016) nel caso di richiesta :

- per ogni unità immobiliare abitativa pari a **€ 50,00**
- per ogni accessorio non pertinenziale pari a **€ 25,00**

Segnalazione certificata di agibilità

- per ogni unità immobiliare abitativa pari a **€ 35,00**
- per ogni accessorio non pertinenziale— pari a **€ 20,00**

-Certificazioni varie di tipo urbanistico edilizio per specifiche pratiche catastali, o altre di tipo urbanistico edilizio o per altri Enti;

- (senza ricerca di archivio di tipo storico) - **€ 30,00**
- (con ricerca di archivio di tipo storico) - **€ 50,00**

-Attestazione di deposito documentazione per C.A. (ex L. 1086/71 rinormata dal DPR 380/2001) pari a **€ 50,00**

L'importo sarà rivisto nel corso dell'anno adeguandolo al servizio richiesto nella L.R. 33/2015 e DGR X/5001 del 2016, trasferimento ai comuni delle funzioni autorizzative.

-Attestazione di deposito documentazione per il contenimento dei consumi energetici di cui alla L. 10/91, pari a **€ 25,00**

-Autorizzazioni paesaggistiche in subdelega, di cui alla L.R. 12/2005 e D.lgs 42/2004,

- di tipo semplificato **€ 40,00**
- di tipo normale **€ 50,00**

-Autorizzazione allo svincolo idrogeologico di cui alla L.R. 31/2008, pari a **€ 50,00**

- Autorizzazioni in area di asservimento idraulico – pratiche sul reticolo idrico minore **€ 85,00**

-Nulla-osta idraulico sul reticolo idrico minore (senza occupazione di area demaniale) **€ 85,00**

-Concessione demaniale sul reticolo idrico minore (con occupazione di area demaniale) **€ 110,00**

-Autorizzazioni per occupazione di suolo pubblico a carattere temporaneo **€ 35,00**

Tariffa per tassa occupazione suolo a carattere annuo **€ 1,80/mq**

Nell'eventualità si rendesse necessaria la redazione di una relazione di verifica idraulica gli oneri derivati saranno a carico del richiedente.

~~PRATICHE DI S.U.A.P.~~

~~procedimenti ed attestazioni per pratiche "non edilizie" relative al SUAP, ossia verifiche di S.C.I.A. e/o partecipazione al subprocedimento, (commercio, turismo, agricoltura, autorizzazioni per taxi e NCG, attestazioni ai sensi D.lgs 152/2006, ecc...)~~